

REF.: MARP1094

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Historical manor house with sea views in the old town of Premià de Dalt

Barcelona Nordküste | Maresme · Premià | Vilassar

Grundstücksgröße	Bebaute Fläche	Schlafzimmer	Badezimmer	Preis
4.500 m²	1.038 m²	5	3	2.100.000 €

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren:

 +34 934 675 810

 info@barcelona-sir.com



Historical manor house with sea views in the old town of Premià de Dalt

Barcelona Nordküste | Maresme · Premià | Vilassar

Grundstücksgröße	Bebaute Fläche	Schlafzimmer	Badezimmer	Preis
4.500 m²	1.038 m²	5	3	2.100.000 €

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren:

 +34 934 675 810

 info@barcelona-sir.com

This wonderful country home, or Masia, is a listed building of historical interest, and is located in the old town of the charming coastal village of Premià de Dalt, on the exclusive northern coast of Barcelona.

The main house includes various spaces connected by fantastic arches, ceramic flooring, natural stone walls, the kitchen that still retains the original tiles and permanent connection with the exterior space that gives impressive views over the sea, the landscape and a deep feeling of relax.

On the left there is a square defence tower. It was initially independent but in the century XVIII was joined to the main building. On the façade there are original gothic style windows, arrowslit and machicolations which served to defend themselves.

The winery is made up of two annexes in right angle to the house. It still preserves its genuine 18th century wooden press and a barrel storage area where the wine was oxygenated.

In the front courtyard there is a raft and an independent house with granary and stable. The round, domed portal is a prediction of the seduction that invades you just crossing the threshold of the property.

The property is undivided and was renovated by the recognized architect Isidre Puig Boada. It has two water wells in addition to an aqueduct, heating, privacy, a natural environment, excellent place, sea views, wonderful climate. Just 25 minutes driving from Paseo de Gracia of Barcelona. A caprice with infinity of possibilities.

Eigenschaften

- ✓ Altbau
- ✓ Natürliches Licht
- ✓ Offener Kamin
- ✓ Garten
- ✓ Wohngebiet
- ✓ Nahe internationale Schulen
- ✓ Innenstadt Lage
- ✓ Strandnähe
- ✓ Brunnen
- ✓ Hohe Decken
- ✓ Weinkeller
- ✓ Nahe öffentliche Verkehrsmittel
- ✓ Panoramablick
- ✓ Nahe Golfplatz
- ✓ Nahe Cafe's | Restaurants | Shops
- ✓ Zum Renovieren
- ✓ Heizung
- ✓ Büro
- ✓ Meerblick
- ✓ Bergblick
- ✓ Nahe am Hafen
- ✓ Erste Linie am Meer

Standort

Die Küstenorte Premià und Vilassar, von Barcelona nur 20 Kilometer entfernt, laden Sie ein, das Meer, die Küche und die mediterrane Lebensart zu genießen.

REF.: MARP1094

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Historical manor house with sea views in the old town of Premià de Dalt

Barcelona Nordküste | Maresme · Premià | Vilassar

Grundstücksgröße	Bebaute Fläche	Schlafzimmer	Badezimmer	Preis
4.500 m²	1.038 m²	5	3	2.100.000 €

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren:

 +34 934 675 810

 info@barcelona-sir.com



Sotheby's International Realty® ist eine eingetragene Marke, die von Sotheby's International Realty Affiliates LLC lizenziert ist. Jedes Büro ist unabhängig voneinander in Besitz und betrieben.

Jegliche mündlich oder schriftlich zur Verfügung gestellte Informationen oder Daten über die von BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY angebotenen Immobilien sind nicht verbindlich und haben keinen Vertragswert. Status, Maße, Fotos und andere Spezifikationen können sich aufgrund äußerer Einflüsse ändern oder modifiziert werden. Weder BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY, noch die damit verbundenen Vertreter, sind rechtlich in der Lage, kategorische Erklärungen zu den Immobilien abzugeben, weshalb es empfohlen wird, dass alle Informationen, die durch Erklärungen, die zur Förderung derselben abgegeben oder bekannt sind, von interessierten Kunden mit eigenen Mitteln überprüft werden.

Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty
Passeig de Gràcia 41, 2º 1ª "Casa Amatller" · 08007 · Barcelona
Tel: +34 934 675 810 · Email: info@barcelona-sir.com

www.barcelona-sothebysrealty.de