

REF.: BCNP3227

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Wohnung mit Charakter und Stil in besten Lage im linken Eixample

Barcelona Stadt · Eixample Esquerra

Bebaute Fläche
100 m²

Schlafzimmer
3

Badezimmer
2

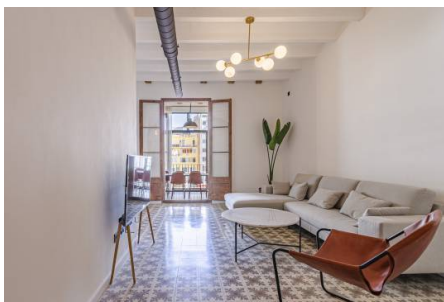
Preis
725.000 €



**Kontaktieren Sie uns für weitere
Informationen oder um einen
Besuch zu vereinbaren:**

 +34 934 675 810

 info@barcelona-sir.com



REF.: BCNP3227

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Wohnung mit Charakter und Stil in bester Lage im linken Eixample

Barcelona Stadt · Eixample Esquerra

Bebaute Fläche | Schlafzimmer | Badezimmer | Preis
100 m² | **3** | **2** | **725.000 €**



**Kontaktieren Sie uns für weitere
Informationen oder um einen
Besuch zu vereinbaren:**

 +34 934 675 810

 info@barcelona-sir.com

Diese atemberaubende und helle 3-Zimmer-Wohnung befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden von Eixample Left, umgeben von schönen Estates aus dem späten 19. Jahrhundert und nur einen kurzen Spaziergang vom Paseo de Gracia entfernt.

Die Wohnung wurde mit viel Liebe zum Detail renoviert, wobei originale Elemente wie katalanische Gewölbe in den Decken und hydraulische Bodenfliesen, die in der gesamten Wohnung vorhanden sind, respektiert wurden. Das Gebäude, das nur fünf Nachbarn hat, hat auch eine komplette Renovierung in der Lobby, Eingang gegangen und installiert einen komplett neuen Aufzug.

Die Wohnungen bestehen aus 100 m², wo die beiden Hauptschlafzimmer nach außen mit kleinen Balkonen, während das Hauptschlafzimmer genießt ein eigenes Bad und einen begehbaren Kleiderschrank. Ein weiteres Badezimmer ist ebenfalls vorhanden. Das dritte Schlafzimmer ist mit dem Wohnbereich verbunden, der auch eine offene Küche und Zugang zu einer schönen und hellen Galerie hat, die perfekt zum Essen geeignet ist. Die Küche ist voll ausgestattet mit Teka- und Smeg-Geräten.

Die Wohnung ist eine großartige Gelegenheit, wenn Sie eine Immobilie mit Charakter in bester Lage in Eixample suchen, mit fußläufiger Entfernung zu einigen der besten Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie der Stadt und Straßen wie Enric Granados, Rambla de Catalunya und Paseo de Gracia.

Diese atemberaubende und helle 3-Zimmer-Wohnung befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden von Eixample Left, umgeben von schönen Estates aus dem späten 19. Jahrhundert und nur einen kurzen Spaziergang vom Paseo de Gracia entfernt.

Die Wohnung wurde mit viel Liebe zum Detail renoviert, wobei originale Elemente wie katalanische Gewölbe in den Decken und hydraulische Bodenfliesen, die in der gesamten Wohnung vorhanden sind, respektiert wurden. Das Gebäude, das nur fünf Nachbarn hat, hat auch eine komplette Renovierung in der Lobby, Eingang gegangen und installiert einen komplett neuen Aufzug.

Die Wohnungen bestehen aus 100 m², wo die beiden Hauptschlafzimmer nach außen mit kleinen Balkonen, während das Hauptschlafzimmer genießt ein eigenes Bad und einen begehbaren Kleiderschrank. Ein weiteres Badezimmer ist ebenfalls vorhanden. Das dritte Schlafzimmer ist mit dem Wohnbereich verbunden, der auch eine offene Küche und Zugang zu einer schönen und hellen Galerie hat, die perfekt zum Essen geeignet ist. Die Küche ist voll ausgestattet mit Teka- und Smeg-Geräten.

Die Wohnung ist eine großartige Gelegenheit, wenn Sie eine Immobilie mit Charakter in bester Lage in Eixample suchen, mit fußläufiger Entfernung zu einigen der besten Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie der Stadt und Straßen wie Enric Granados, Rambla de Catalunya und Paseo de Gracia.

Eigenschaften

- ✓ Renoviertes Gebäude
- ✓ Natürliches Licht
- ✓ Hohe Decken
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Büro
- ✓ Nahe öffentliche Verkehrsmittel
- ✓ Innenstadt Lage
- ✓ Altbau
- ✓ Marmorfliesen
- ✓ Heizung
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Einbauküche
- ✓ Wohngebiet
- ✓ Nahe Cafe's | Restaurants | Shops
- ✓ Restauriert
- ✓ Aufzug
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Offene Küche
- ✓ Entspannungsbereich
- ✓ Nahe internationale Schulen

REF.: BCNP3227

Barcelona &
Costa Brava


Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Wohnung mit Charakter und Stil in besten Lage im linken Eixample

Barcelona Stadt · Eixample Esquerra

Bebaute Fläche | Schlafzimmer | Badezimmer | Preis
100 m² | **3** | **2** | **725.000 €**



 +34 934 675 810

 info@barcelona-sir.com



Sotheby's International Realty® ist eine eingetragene Marke, die von Sotheby's International Realty Affiliates LLC lizenziert ist. Jedes Büro ist unabhängig voneinander in Besitz und betrieben.

Jegliche mündlich oder schriftlich zur Verfügung gestellte Informationen oder Daten über die von BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S angebotenen Immobilien sind nicht verbindlich und haben keinen Vertragswert. Status, Maße, Fotos und andere Spezifikationen können sich aufgrund äußerer Einflüsse ändern oder modifiziert werden. Weder BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY, noch die damit verbundenen Vertreter, sind rechtlich in der Lage, kategorische Erklärungen zu den Immobilien abzugeben, weshalb es empfohlen wird, dass alle Informationen, die durch Erklärungen, die zur Förderung derselben abgegeben oder bekannt sind, von interessierten Kunden mit eigenen Mitteln überprüft werden.

Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty
Passeig de Gràcia 41, 2º 1ª "Casa Amatller" · 08007 · Barcelona
Tel: +34 934 675 810 · Email: info@barcelona-sir.com

www.barcelona-sothebysrealty.de